



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI OTRICOLI

Provincia di Terni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

REGISTRO GENERALE

nr. 180 del 30-06-2023

Oggetto: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX ASILO CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO IN STRUTTURA PER COWORKING SITO NEL CENTRO STORICO DI OTRICOLI - CUP I57B22000020006- CIG 9919783FE1 –CPV 45454000-4 N. GARA 9181189 RICOMPRESI NEL PROGETTO LA PORTA DELL'UMBRIA: CONOSCERE E FARE TRA PASSATO E FUTURO DI CUI AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020 MODIFICATO DAL DL N. 77/2021 CONV IN LEGGE N. 108/2021 A FAVORE DELLA SOCIETA' GIEMME GROUP SRL- DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art.107 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTO lo Statuto comunale, che disciplina le funzioni dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'ente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 12.03.2015 e successive mod. ed integrazioni;

VISTI i Decreti del Sindaco del Comune di Otricoli n. 3/2023, n. 6/2023, n. 7/2023 e n. 8/2023 con i quali venivano attribuite le responsabilità di area;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 03.04.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 03.04.2023 con la quale Ã stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023-2025;

VISTO il D.P.C.M. n. 169/2019 (Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance), come modificato dal D.P.C.M. n. 123/2021, ed in particolare l'art. 26-bis del D.P.C.M. n. 169/2019 sopra citato che ha istituito fino al 31/12/2026 presso il Segretariato generale l'unitÃ di missione per l'attuazione del PNRR, quale ufficio di livello dirigenziale generale straordinario che, nel rispetto degli indirizzi e delle direttive del Segretario generale, assicura il coordinamento e l'attuazione, anche in collaborazione con le altre amministrazioni competenti, degli interventi e dei progetti del PNRR attribuiti alla responsabilitÃ del Ministero;

VISTO la Missione l' "Digitalizzazione, innovazione, competitivitÃ e cultura, Componente 3 " Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" e, in particolare, l'Investimento 2.1 AttrattivitÃ dei Borghi;

VISTO, altresÃ, il decreto del Segretario Generale n. 10 del 20/01/2022 (Modello di Governance per l'attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolaritÃ del Ministero della cultura) che individua quale Struttura Attuatrice del citato investimento 2.1 il Servizio VIII (Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica) del Segretariato Generale, attribuendone le relative funzioni;

CONSIDERATO che l'Investimento 2.1 "AttrattivitÃ dei borghi" ha un valore complessivo di euro 1.020.000.000,00 ed Ã ripartito in: euro 20.000.000,00 per la realizzazione del progetto: "Il Turismo delle Radici " Una Strategia Integrata per la ripresa del settore del Turismo nell'Italia post Covid-19"; euro 420.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione A " Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati; nonchÃ, euro 580.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione B " Progetti locali per la "Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici", di cui 380 milioni di euro per i Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati dai Comuni da selezionare mediante l'Avviso pubblico e 200 milioni di euro quale regime d'aiuto, a favore delle micro, piccole e medie imprese, profit e non profit;

VISTO il D.M. 13/04/2022 del Ministero della cultura di riparto delle risorse nell'ambito della linea di investimento B tra le Regioni e Province autonome di Trento e Bolzano;

VISTO l'avviso pubblico del 20/12/2021 per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, con una dotazione finanziaria di 190 milioni di euro da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 " Digitalizzazione, innovazione, competitivitÃ e cultura, Componente 3 " Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "AttrattivitÃ dei borghi storici" - Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici;

VISTO l'avviso di modifica, pubblicato in data 05/01/2022, recante all'art. 1, la nuova tabella di ripartizione per le singole Regioni e Province autonome delle risorse destinate alla linea B;

VISTO il decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 195 del 28/03/2022 di istituzione della Commissione per la valutazione e della Segreteria tecnica per verifica di ammissibilitÃ delle Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, di cui al citato avviso pubblico;

VISTO il decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 453 del 07/06/2022 di assegnazione delle risorse all'approvazione dell'elenco complessivo di merito delle proposte ammesse a valutazione delle graduatorie regionali delle proposte finanziabili presente all'Allegato B dello stesso decreto, nel quale, tra gli altri, Ã individuato, il Comune di Otricoli, per il progetto "La porta dell'Umbria: conoscere e fare tra passato e futuro" (CUP I57B22000020006);

VISTO il disciplinare d'obblighi del 12.09.2022 sottoscritto con il Ministero della cultura;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.102 del 21.10.2022 con la quale peraltro ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, si nominava quale Responsabile Unico del Procedimento, il dipendente comunale, Emanuele Luison per l'attuazione dell'intervento di cui PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR M1C3 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÃ DEI BORGHI - LINEA B il cui finanziamento Ã stato assegnato con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 453 del 7 giugno 2022, (CUP I57B22000020006)

DATO ATTO:

-che tra gli interventi di cui si compone il progetto denominato "La porta dell'Umbria: conoscere e fare tra passato e futuro" (CUP I57B22000020006) ammesso a finanziamento risulta quello denominato "Coworking" - linea di azione - realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattivitÃ residenziale e contrastare l'esodo demografico per un importo complessivo di 151.402,00

-che intervento risulta previsto nel bilancio di previsione 2022/2024 approvato con DCC n.6 del 11.04.2022 annualitÃ 2023;

-che con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 454 del 30-12-2022 con la quale peraltro si affidava alla SocietÃ LOGO ARCHITETTURA S.R.L. con sede in GREGORIO VII n.315 " Roma P.I.V.A. 16271521003 i servizi tecnici di Redazione progetto definitivo ed esecutivo e attivitÃ di Direzione, misurazione e contabilizzazione ed emissione CRE dell'intervento "Coworking" - linea di azione

realizzazione iniziative per lâ€™incremento dellâ€™attrattivit  residenziale e contrastare lâ€™esodo demografico

VISTO il D.P.C.M. del 28/07/2022 (Disciplina delle modalit  di accesso al Fondo per lâ€™avvio di opere indifferibili) il quale assegna un contributo incrementale agli enti locali titolari di interventi PNRR inclusi nellâ€™Allegato 1, nel quale   inserito, tra gli altri, lâ€™investimento 2.1 (M1C3);

VISTO il Decreto del Ministero dellâ€™economia e delle Finanze n. 154 del 19.05.2023 pubblicato nella G.U. serie generale n.135 del 12.06.2023 con il quale veniva assegnato al Comune di Otricoli la somma di euro 74.208,49 al fondo per lâ€™avvio delle opere indifferibili relative al primo semestre 2023

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 19.06.2023 con la quale a seguito dellâ€™assegnazione della somma di euro 74.208,49 di cui al D.M. sopraccitato si stabiliva peraltro di apportare, in via dâ€™urgenza,

al bilancio di previsione finanziario 2023/2025, esercizio finanziario 2023, le variazioni di competenza e di cassa, che a seguito della succitata Deliberazione e cos  come determinato con il progetto definitivo dellâ€™intervento lâ€™importo complessivo dellâ€™opera veniva rideterminato in euro 176 831,48;

VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n.160 del 23.06.2023 con la quale peraltro si stabiliva di approvare il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo e il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo per lâ€™intervento â€œCoworking  - linea di azione realizzazione iniziative per lâ€™incremento dellâ€™attrattivit  residenziale e contrastare lâ€™esodo demografico, ricompreso nel progetto LA PORTA DELLâ€™UMBRIA: CONOSCERE E FARE TRA PASSATO E FUTURO CUP: I57B22000020006 finanziato con fondi di cui al PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVIT  DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALLâ€™UNIONE EUROPEA â€œ NEXTGENERATIONEU â€œ LINEA DI Dâ€™INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.74 del 23.06.2023 con la quale si stabiliva:

-di prendere atto della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.160 del 23.06.2023 con la quale peraltro si stabiliva di approvare il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo e il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo per lâ€™intervento â€œCoworking  - linea di azione realizzazione iniziative per lâ€™incremento dellâ€™attrattivit  residenziale e contrastare lâ€™esodo demografico, ricompreso nel progetto LA PORTA DELLâ€™UMBRIA: CONOSCERE E FARE TRA PASSATO E FUTURO CUP: I57B22000020006 finanziato con fondi di cui al PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVIT  DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALLâ€™UNIONE EUROPEA â€œ NEXTGENERATIONEU â€œ LINEA DI Dâ€™INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI

-di approvare il progetto definitivo â€œCoworking  - linea di azione realizzazione iniziative per lâ€™incremento dellâ€™attrattivit  residenziale e contrastare lâ€™esodo demografico, ricompreso nel progetto LA PORTA DELLâ€™UMBRIA: CONOSCERE E FARE TRA PASSATO E FUTURO CUP: I57B22000020006 finanziato con fondi di cui al PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVIT  DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALLâ€™UNIONE EUROPEA â€œ NEXTGENERATIONEU â€œ LINEA DI Dâ€™INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI

-di approvare il progetto esecutivo per lâ€™intervento â€œCoworking  - linea di azione realizzazione iniziative per lâ€™incremento dellâ€™attrattivit  residenziale e contrastare lâ€™esodo demografico, ricompreso nel progetto LA PORTA DELLâ€™UMBRIA: CONOSCERE E FARE TRA PASSATO E FUTURO CUP: I57B22000020006 finanziato con fondi di cui al PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVIT  DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALLâ€™UNIONE EUROPEA â€œ NEXTGENERATIONEU â€œ LINEA DI Dâ€™INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI per un importo complessivo di euro 176. 831,48come da quadro economico di seguito riportato:

	Importo lavori e forniture	�, - 87 678,10
	Sicurezza	�, - 1 372,55
	Totale quadro A	�, - 89 050,65
	Di cui sicurezza	�, - 1 372,55
B	Somme a disposizione	
B.2	Spese tecniche	
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	�, - 0,00

B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	â,¬ 0,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA*	â,¬ 2 160,29
B.2.4	acquisizione di aree o immobili	â,¬ 0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	â,¬ 0,00
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	â,¬ 0,00
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	â,¬ 10 733,28
B.2.8	spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	â,¬ 1 781,01
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio incluse oneri e iva	â,¬ 0,00
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	â,¬ 0,00
B.2.11	Arredo e forniture (compreso iva)	â,¬ 42 700,00
B.3	spese per consulenza o supporto	â,¬ 0,00
B.4	spese per commissioni giudicatrici + IVA	â,¬ 610,00
B.5	Spese campagna comunicativa	â,¬ 7 320,00
B.6	IVA sui lavori 22%	â,¬ 19 591,14
B.7	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5	â,¬ 2 885,11
B.8	Tassa AutoritÃ di Vigilanza LLPP	â,¬ 0,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	â,¬ 0,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	
B.11	Spese organizzative e gestionali (comprensivo di IVA)	â,¬ 0,00
	Totale quadro B	â,¬ 87 780,83
	Totale A + B	â,¬ 176 831,48

-di prendere atto dell'attestazione di fattibilitÃ dell'intervento prodotta e sottoscritta dal responsabile Unico del procedimento

-di dare atto che intervento risulta previsto nel bilancio di previsione 2022/2024 approvato con DCC n.6 del 11.04.2022 annualitÃ 2023

-di dare atto che con deliberazione di giunta Comunale n.64/2023 nelle premesse richiamata a seguito dell'assegnazione delle risorse di cui al Decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze n. 154 del 19.05.2023 pubblicato nella G.U. serie generale n.135 del 12.06.2023 l'importo complessivo dell'opera veniva rideterminato in euro 176 831,48;

-di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di eseguire tutti gli atti di gestione conseguenti;

di dare atto cos' come previsto da cronoprogramma degli interventi condiviso con l'Ente finanziatore che detti interventi dovranno essere ultimati entro la data del 31.12.2025

VISTO che si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori di adeguamento e rifunzionalizzazione ex asilo con cambio destinazione d'uso in struttura per coworking " intervento finanziato denominato " coworking " realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattivit  residenziale e contrastare l'esodo demografico

RILEVATO che l'affidamento riguarda la ristrutturazione, adeguamento e rifunzionalizzazione di una porzione di fabbricato con cambio di destinazione d'uso in struttura per coworking sito in Piazza Mazzini Centro Storico di Otricoli.

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP, Emanuele Luison nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera di Giunta Comunale n.102/2022 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

PRESO ATTO della Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) adottata con la circolare del Ragioniere Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021;

DATO ATTO CHE i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm" DNSH (come da schede che si allegano alla presente);

VISTO l'articolo 1, comma 2, lett. a del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, punto 2.1, del decreto legge 31 maggio 2021, n.77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n.108, il quale dispone << la lettera a) e' sostituita dalla seguente: "a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attivit  di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di piu' operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione>>

DATO ATTO che, in forza di quanto stabilito dall'art. 52 del D.L. n. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021, la sospensione dell'operativit  dell'art. 37, c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 " prevista fino al 30/06/2023 " non riguarda per gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e PNC;

CONSIDERATO pertanto, essendo l'importo del presente appalto inferiore a 150.000 €, di poter procedere all'affidamento dei lavori in questione in maniera autonoma senza dover ricorrere a CUC/SUA o altri soggetti qualificati;

VISTO l'art. 1, comma 3, del predetto decreto-legge, che recita "gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016"

DATO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'acquisizione oggetto di affidamento non pu  essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva;

RITENUTO, con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 recante "Pari opportunit  e inclusione lavorativa nei contratti pubblici PNRR e PNC", di dare applicazione ai commi 2 (obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con pi  di 50 dipendenti) e 3bis (entro 6 mesi dalla conclusione del contratto certificazione ex art. 17 Legge n. 68/2022) e di applicare

solo in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 (dichiarazione di assolto al momento della presentazione del preventivo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999) in quanto trattasi di appalto di lavori - di modesto importo - da non aggiudicare mediante procedure di gara bensì - tramite affidamento diretto;

RITENUTO ALTRESÌ, con riferimento all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021, di consentire il subappalto nella categoria prevalente nel limite del 49,99%;

ACCERTATO che per i lavori che si intendono affidare non risultano attive convenzioni Consip

POSTO CHE, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato individuato quale operatore economico a cui affidare i lavori in parola la Società Gemme Group srl con sede in Casapesenna (CE) Via Ciglio I Trav n.10 - P.I.V.A. C.F.04666410610

Che con nota PEC prot.n.4107 in data 24.06.2023 è stata trasmessa la richiesta di preventivo offerta per l'affidamento dei lavori di che trattasi alla Società Gemme Group srl con sede in Casapesenna (CE) Via Ciglio I Trav n.10 - P.I.V.A. C.F.04666410610;

VISTO il preventivo offerta e la documentazione allegata presentato in data 30.06.2023 con prot.n.4248 dalla Società Gemme Group srl con sede in Casapesenna (CE) Via Ciglio I Trav n.10 - P.I.V.A. C.F.04666410610 con il quale lo stesso per l'affidamento dei lavori in parola offriva un ribasso del 0,1% sull'importo posto a base di gara e quindi per l'importo pari ad € 88.173,87 comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.372,55 (IVA esclusa),

DATO ATTO CHE

dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento dei lavori in oggetto, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

sulla base della dichiarazione rilasciata, nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'articolo 42 del Codice in situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

ai sensi dell'art. 1, comma 4, ultimo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, non è stata richiesta la presentazione di una cauzione provvisoria, trattandosi di garanzia NON necessaria in considerazione della tipologia e specificità della procedura da affidare;

è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1 del Codice in quanto l'operatore economico prescelto non ha ricevuto incarichi analoghi e appartenenti alla stessa categoria negli ultimi tre anni così come evidenziato da ANAC

ACCERTATO:

che il preventivo offerta di cui sopra risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo previsto per l'intervento;

che sono ancora in corso mediante sistema FVOE dell'Anac i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati mediante DGUE ed apposite dichiarazioni sostitutive allegato al preventivo offerta ed acquisito anch'esso in data 30.06.2023

TENUTO CONTO CHE, secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, prima della stipula del contratto, saranno espletate le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80, del Codice e di quelli speciali;

DATO ATTO CHE

il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva e l'applicazione di una penale così come prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto;

il contratto è stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Generale rogante, in modalità elettronica, nel rispetto dell'articolo 32, comma 14 del Codice;

per espressa previsione dell'articolo 32, comma 10, del Codice, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

CONSIDERATO quanto disposto dall'articolo 5, comma 5, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 secondo cui per gli interventi rientranti nel PNRR e nel PNC, per gli affidamenti superiori a cinquemila euro è sempre richiesta, anche ai fini del trasferimento delle risorse relative all'intervento, l'acquisizione di un codice identificativo di gara (CIG) ordinario;

DATO ATTO CHE:

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: I57B22000020006;
- il Codice Identificativo Gara C.I.G. acquisito mediante la piattaforma ANAC è il seguente: 9919783FE1 - CPV 45454000-4 N. GARA 9181189;

VISTO l'articolo 29 del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico", che al comma 1, lett. a), dispone che è obbligatorio l'inserimento, nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1;

RITENUTO per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla Società Giemme Group srl con sede in Casapesenna (CE) Via Ciglio I Trav n.10 - P.I.V.A. C.F.04666410610 per il ribasso 1,0% e quindi per l'importo di € 88.173,87 comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.372,55 (IVA esclusa), e di subordinare l'efficacia del predetto affidamento all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti,;

RITENUTO QUINDI di perfezionare sul capitolo 2716 cc 700 nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 l'impegno di spesa a favore della Società Giemme Group srl con sede in Casapesenna (CE) Via Ciglio I Trav n.10 - P.I.V.A. C.F.04666410610, per la somma complessiva di 107.572,12 comprensiva di I.V.A. 22% per l'esercizio finanziario 2023 per l'affidamento del lavoro di adeguamento e rifunzionalizzazione ex asilo con cambio destinazione d'uso in struttura per coworking - intervento finanziato denominato "coworking " realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattività residenziale e contrastare l'esodo demografico - CUP I57B22000020006- CIG 9919783FE1 - CPV 45454000-4 N. GARA 9181189 Ricompresi Nel Progetto La Porta Dell'Umbria: Conoscere E Fare Tra Passato E Futuro di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Investimento 2.1 Attrattività Dei Borghi (M1C3) Finanziato Dall'unione Europea - Nextgenerationeu - Linea Di Intervento B Rigenerazione Culturale e Sociale Dei Borghi Storici mediante affidamento diretto;

VISTO l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: adeguamento e rifunionalizzazione dell'edificio ex asilo sito in Piazza Mazzini centro Storico di Otricoli con cambio destinazione d'uso in struttura per coworking intervento questo ricompreso Nel Progetto La Porta Dell'Umbria: Conoscere E Fare Tra Passato E Futuro di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Investimento 2.1 Attrattività Dei Borghi (M1C3) Finanziato Dall'unione Europea " Nextgenerationeu " Linea Di intervento B Rigenerazione Culturale e Sociale Dei Borghi Storici
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta prot.n.4107/23, capitolato speciale d'appalto e comunque nel intero progetto esecutivo approvato con DGC n.74/2023;
- la scelta del contraente " stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione del prezzo " †

CONSIDERATO CHE la presente determina diverr" immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

DATO ATTO CHE secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 "per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: a) " sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;"

RITENUTO quindi di disporre, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, l'esecuzione anticipata per ragioni d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario e in pendenza di stipula di contratto;

RITENUTO di dare atto che, in caso di inerzia del RUP nonch" Responsabile del Servizio Tecnico Emanuele Luison, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, " la dott.ssa Basile Giovanna Segretario Comunale

Accertata infine la regolarit" , legittimit" e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)
- il D.L. n. 77/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR)
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilit" ;

DETERMINA

1.

Di dare atto che i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm " DNSH" (come da schede che si allegano alla presente).

2. Di approvare l'Allegata e parte integrante lettera di invito a presentare offerta e la documentazione a corredo
3. di affidare i lavori di adeguamento e rifunionalizzazione dell'edificio ex asilo sito in Piazza Mazzini Centro Storico di Otricoli con cambio destinazione d'uso in struttura per coworking - CUP I57B22000020006- CIG 9919783FE1 - CPV 45454000-4 N. GARA 9181189 Ricompresi Nel Progetto La Porta Dell'Umbria: Conoscere E Fare Tra Passato E Futuro di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Investimento 2.1 Attrattività Dei Borghi (M1C3) Finanziato Dall'Unione Europea - Nextgenerationeu - Linea Di Intervento B Rigenerazione Culturale e Sociale Dei Borghi Storici mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 per i motivi indicati in premessa alla Società Gemme Group srl con sede in Casapesenna (CE) Via Ciglio I Trav n.10 - P.I.V.A. C.F.04666410610 per il ribasso 1,0% e quindi per l'importo - 88.173,87 comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.372,55 oltre I.V.A. 22% per l'importo complessivo di euro 107.572,12
4. che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta prot.n.4107/23, capitolato speciale d'appalto e comunque nel l'intero progetto esecutivo approvato con DGC n.74/2023
5. che con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 recante "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici PNRR e PNC", di dare applicazione ai commi 2 (obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con più di 50 dipendenti) e 3bis (entro 6 mesi dalla conclusione del contratto certificazione ex art. 17 Legge n. 68/2022) e di applicare in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 (dichiarazione di assolto al momento della presentazione del preventivo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999) in quanto trattasi di appalto di lavori - di modesto importo - da non aggiudicare mediante procedure di gara bensì - tramite affidamento diretto.
6. Che con riferimento all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021, di consentire il subappalto nella categoria prevalente nel limite del 49,99%
7. Di dare atto che i suddetti lavori sono finanziati interamente con fondi PNRR Investimento 2.1 Attrattività Dei Borghi (M1C3) Finanziato Dall'Unione Europea - Nextgenerationeu - Linea Di Intervento B Rigenerazione Culturale e Sociale Dei Borghi Storici
8. di perfezionare la spesa complessiva di - 107.572,12 IVA compresa, al capitolo 2716 cc 700 del bilancio 2023, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato: Missione 1 Componente 3 Investimento 2.1 Attrattività Dei Borghi Finanziato Dall'Unione Europea - Nextgenerationeu - Linea Di Intervento B Rigenerazione Culturale e Sociale Dei Borghi Storici cap 2716 cc 700 bilancio 2023
9. che per l'appalto di cui in oggetto, il codice CIG - 9919783FE1 - CPV 45454000-4 N. GARA 9181189 e codice CUP - I57B22000020006
10. il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori - soggetto all'applicazione dell'I.V.A 22% in e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
11. di dare atto che, relativamente alle modalità di pagamento, si rimanda all'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.
12. di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
13. ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge

n. 108/2021, che

- art. 1, c. 1: fino al 30.06.2023 la mancata tempestiva stipulazione del contratto ovvero il tardivo avvio dell'esecuzione del contratto comporta, se imputabile al RUP, responsabilità erariale per questo, se per causa imputabile all'operatore economico, la risoluzione del contratto per inadempimento;
- art. 3, c. 4: fino al 30.06.2023 qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif. dalla Legge 114/2014;
- art. 4, c. 1: l'art. 32, c. 8, I° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 è stato così riformulato: «Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela (...), la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi 60 giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto».

14. in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti e in pendenza di stipula del contratto.
15. che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
16. di dare atto che il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Generale rogante, in modalità elettronica, nel rispetto dell'articolo 32, comma 14 del Codice;
17. di dare atto che il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva e l'applicazione di una penale così come prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto
18. di dare atto che per espressa previsione dell'articolo 32, comma 10, del Codice, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
19. Di dare atto che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è stato individuato con DGC n.102/2022 nella Figura di Emanuele Luison anche Responsabile del Servizio Tecnico, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario. Il titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, è la Dott.ssa Basile Giovanna
20. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Otricoli nella sezione «Amministrazione trasparente» Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

21. di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.
22. Di trasmettere copia della presente cos' come disposto con DGC n.106/2022 al segretario comunale per i controlli e verifiche
23. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Umbria ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Responsabile del Servizio Tecnico

.....
Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e smi