

COMUNE DI OTRICOLI

Provincia di Terni

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 1: DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ, CULTURA E TURISMO – COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 – INVESTIMENTO 2.1: “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI” – LINEA D’AZIONE B – RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHİ STORICI – FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU

CUP: I57B22000020006 - CIG: A0110D8935

Intervento: 21. Arredi Urbani

Committente: Comune di Otricoli
Via Vittorio Emanuele 11
Otricoli (TR)

Tecnico: Arch. Pamela Forti
P.zza Solferino 22
05100 Terni (TR)

Quadro economico

DI VARIANTE SUPPLETIVA

Il Tecnico Arch. Pamela Forti

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 1: DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ, CULTURA E TURISMO – COMPONENTE 3 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 1: DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ, CULTURA E TURISMO – COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 – INVESTIMENTO 2.1: “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI” – LINEA D’AZIONE B – RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI – FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: I57B22000020006 - CIG: A0110D8935

1. Premessa

A seguito delle verifiche effettuate nel corso dell'esecuzione dei lavori e delle circostanze emerse durante le lavorazioni, si è reso necessario procedere alla redazione della presente perizia di variante, finalizzata ad adeguare alcune soluzioni progettuali alle effettive condizioni riscontrate in cantiere e a garantire una migliore funzionalità complessiva dell'intervento.

Le modifiche introdotte non alterano la natura, le finalità e gli obiettivi dell'intervento originariamente approvato, risultando finalizzate esclusivamente al miglioramento della funzionalità dell'opera, alla sua corretta esecuzione e al suo migliore inserimento nel contesto esistente.

Il presente quadro economico di variante recepisce pertanto le modifiche sopra descritte, mantenendo invariata la copertura finanziaria complessiva dell'intervento e aggiornando le relative voci economiche in funzione delle lavorazioni effettivamente necessarie alla realizzazione dell'opera.

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

A) importo dei lavori a base d'asta		Quadro di progetto	Quadro di affidamento	Quadro di variante
	A) importo dei lavori a base d'asta	90.000,00 €	90.000,00 €	100.018,16 €
A1	Spese per l'esecuzione dei lavori e acquisto beni/servizi	79.077,73 €	79.077,73 €	86.285,07 €
A2	Incidenza Manodopera	7.366,01 €	7.366,01 €	10.489,05 €
A3	Oneri della sicurezza	3.556,26 €	3.556,26 €	3.244,04 €
	% RIBASSO	0	4,5933%	4,5933%
A4	Importo ricalcolato con ribasso	79.077,73 €	75.445,95 €	82.322,41 €
C	TOTALE (A1 con ribasso + A2 + A3)	90.000,00 €	86.368,22 €	96.055,50 €

B) Somme a disposizione		Quadro di progetto	Quadro di affidamento	Quadro di variante
B1	IVA 22% di C	19.800,00 €	19.000,00 €	21.132,21 €
B2	Spese per pubblicazione bandi di gara	366,00 €	35,00 €	35,00 €
B3	Spese Tecniche (iva incl)	14.274,00 €	14.274,00 €	14.274,00 €
B4	Spese tecniche per CSE-PSC e VARIANTE (iva incl)	0	0	2.854,80 €
B5	Imprevisti	4.880,00 €	5.211,00 €	4.876,35 €
B6	Economie da ribasso	0,00 €	4.431,78 €	0,00 €
B7	Risorse integrative D.G.C. n.50 del 07/07/2025		9.907,86 €	0,00 €
B8				
	TOTALE (C+B)	129.320,00 €	139.227,86 €	139.227,86 €

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

A) importo dei lavori a base d'asta		Quadro di variante
	A) importo dei lavori a base d'asta	100.018,16 €
A1	Spese per l'esecuzione dei lavori e acquisto beni/servizi	86.285,07 €
A2	Incidenza Manodopera	10.489,05 €
A3	Oneri della sicurezza	3.244,04 €
	% RIBASSO	4,5933%
A4	Importo ricalcolato con ribasso	82.322,41 €
C	TOTALE (A1 con ribasso + A2 + A3)	96.055,50 €

B) Somme a disposizione		Quadro di variante
B1	IVA 22% di C	21.132,21 €
B2	Spese per pubblicazione bandi di gara	35,00 €
B3	Spese Tecniche rib. (iva incl) (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013	14.274,00 €
B4	Spese tecniche per CSE-PSC e VARIANTE (iva incl) (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013	2.854,80 €
B5	Imprevisti	4.876,35 €
B6	Economie da ribasso	0,00 €
B7	Risorse integrative D.G.C. n.50 del 07/07/2025	0,00 €
B8	Arrotondamento	
	TOTALE (C+B)	139.227,86 €

Otricoli, lì 22-06-2026

Il Direttore dei Lavori

Arch. Pamela Forti